

Regisseur Onderwijshuisvesting

20 uur per week

Wil jij bouwen aan toekomstbestendige onderwijsvoorzieningen en regie voeren op complexe huisvestingsvraagstukken? Ben jij een stevige adviseur met bestuurlijke sensitiviteit én gevoel voor projectbeheersing? Dan zijn wij op zoek naar jou.

Wat ga je bij ons doen?

Als Regisseur Onderwijshuisvesting ben je verantwoordelijk voor de uitvoering van het Integraal Huisvestingsplan (IHP). Je verbindt beleid, financiën en projecten, organiseert de uitvoering en bent sparringpartner voor bestuur, organisatie en schoolbesturen. Zo zorg je dat onderwijsinstellingen kunnen beschikken over passende, duurzame en toekomstbestendige huisvesting.

In deze rol:

- Geef je regie aan de uitvoering van het Integraal Huisvestingsplan (IHP) en stuur je op samenhang, prioritering, contractering en voortgang binnen de portefeuille.
- Beoordeel je huisvestingsaanvragen van onderwijsinstellingen en vertaal je deze naar heldere en goed onderbouwde college- en raadsvoorstellen.
- Adviseer je over bekostiging, risico's, beleidskeuzes en uitvoeringsvraagstukken.
- Voer je regie op de organisatie van de uitvoering, inclusief het voorbereiden en aangaan van (raam)overeenkomsten en het borgen van afspraken met uitvoerende partijen.
- Stuur je grootschalige nieuwbouw-, renovatie- en uitbreidingsprojecten aan, inclusief locatie onderzoeken en projectplannen.
- Bewaak je planning, kwaliteit en financiële kaders en zorg je voor grip op budgetten en afspraken.
- Signaleer je risico's en knelpunten en stuur je tijdig bij op inhoud, proces en samenwerking.
- Onderhoud en versterk je de samenwerking met schoolbesturen en andere interne en externe partners.
- Zorg je voor zorgvuldig ingerichte processen, administratie en dossiervorming, inclusief de jaarlijkse afhandeling van de klokurenvergoeding.

Zo draag je bij aan duurzame besluitvorming en succesvolle realisatie van onderwijshuisvestingsprojecten.

Je werkt nauw samen met collega's uit verschillende teams, waaronder de Beleidsadviseur Maatschappelijk Vastgoed, Beleidsadviseur Onderwijs en de Beheerder Maatschappelijk Vastgoed. Goede samenwerking is daarbij essentieel.

Wat vragen we van je?

- Een afgeronde hbo of wo opleiding, bij voorkeur in de richting van bouwkunde, vastgoedmanagement of onderwijskunde.
- Affiniteit met of kennis van onderwijshuisvesting en gemeentelijke besluitvorming, verkregen door opleiding, training of relevante werkervaring, of de bereidheid zich hierin te verdiepen.
- Ervaring met project- en procesregie.
- Kennis van de wet- en regelgeving rondom onderwijshuisvesting.
- Financieel inzicht en ervaring met budgetbewaking.

Wie ben jij?

Jij bent een stevige en verbindende professional die moeiteloos overzicht houdt in complexe trajecten. Met jouw adviesvaardigheden en bestuurlijke sensitiviteit breng je belangen samen en weet je anderen mee te nemen in heldere, goed onderbouwde keuzes. Dankzij je sterk organisatorisch vermogen en resultaatgerichte werkhouding zorg je ervoor dat plannen niet op papier blijven staan, maar daadwerkelijk worden gerealiseerd.

Wat bieden we je?

Afhankelijk van opleiding en ervaring bieden wij een passend salaris tussen € 3.777,- en € 5.554,-

(schaal 10) bruto per maand (bij een 36-urige werkweek). In sommige gevallen maken we gebruik van een aanloopschaal. We bieden ook goede secundaire arbeidsvoorwaarden volgens de Cao Gemeenten. Zo krijg je een Individueel Keuzebudget (IKB). Dit is een vrij besteedbaar budget van 17,05% van het bruto jaarsalaris. Je beslist zelf wanneer je dit budget (gedeeltelijk) wilt laten uitbetalen. Ook kun je verlof kopen en verkopen. Je start met een contract van 1 jaar. Bij de gemeente Baarn werken we hybride: je hebt de vrijheid om thuiswerken en op kantoor werken af te wisselen en krijgt een thuiswerkvergoeding van € 3,25 netto per dag. Bij de gemeente Baarn vinden we het belangrijk om jou te blijven stimuleren en te laten ontwikkelen. Daarom bieden wij jou uitgebreide opleidings- en ontwikkelingsmogelijkheden aan.

Wat je verder kunt verwachten van werken bij de gemeente Baarn

Werken bij de gemeente Baarn betekent samenwerken in een dynamische en ondersteunende omgeving met 175 gedreven collega's. Onze kernwaarden zijn: samenwerken, verbindend en duidelijk. Dit noemen wij 'het Beste voor Baarn'. Dat is waar we allemaal aan werken, elke dag opnieuw. We streven naar transparantie, betrokkenheid en korte lijnen – jouw input doet er echt toe! Met ruimte voor persoonlijke groei en een leidinggevende die faciliteert, kun jij jouw carrière vormgeven terwijl je impact maakt voor de inwoners van Baarn.

Enthousiast over de rol van Regisseur Onderwijshuisvesting?

Wij kijken ernaar uit om jou te ontmoeten! Stuur je CV en een korte motivatiebrief. Na een eerste positief gesprek volgt een tweede gesprek, waarna we samen de voorwaarden bespreken. We zorgen voor een snelle en eenvoudige sollicitatieprocedure! Het opvragen van referenties is onderdeel van de selectieprocedure. Houd er rekening mee dat we soms al voor de sluitingsdatum beginnen met de cv selectie.

Heb je inhoudelijke vragen over de functie? Neem dan contact op met Aukje Smet, manager Beheer Ruimte & Omgeving, via 06-23173578 of per e-mail: a.smet-vandijk@baarn.nl.

Wil je meer weten over de procedure of de organisatie? Neem contact op met onze recruiter Floor Huisman via telefoonnummer 06-14208491 of stuur een e-mail naar f.huisman@baarn.nl.

Integriteit, diversiteit en inclusiviteit

We verwelkomen diversiteit en geloven in een werkomgeving waarin iedereen zichzelf kan zijn. Integriteit is belangrijk, dus een geldige VOG is vereist.

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie wordt niet op prijs gesteld. We komen liever direct in contact met onze toekomstige collega.